

ESTINNES-AU-MONT

Le confort cocoon haut de gamme du gîte des Estinnes

Idéal pour se poser dans le calme et la volupté



Au Gîte des Estinnes, Pascal et Katty vous proposent un séjour détente dans un décor cocoon de haut de gamme, dans la campagne, à l'écart du bruit et de l'agitation. Idéal pour se poser ou partir à la découverte des spécificités régionales, ou les deux...

Le couple estinois a ouvert son gîte voici cinq ans, juste à côté de son habitation, sur les hauteurs d'Estinnes-au-Mont, à un jet de

Pierre du centre de la commune. « Nous disposons d'un espace libre, qui était en friche », signale Pascal Heughebaert qui a réalisé une bonne partie des travaux lui-même. « Pour la construction, nous avons utilisé des matériaux nobles qui se marient parfaitement avec l'environnement immédiat, en apportant une touche cosy dans la décoration. »

Le résultat est à la hauteur des espoirs et de l'investissement des propriétaires : superbe. Imaginez, dans le fond d'un vallon, faisant face à une rivière et une nature intacte, une maison en pierres du pays, adossée à la colline (une ancienne carrière dont il a fallu dégager pas moins de 400 m³ de terre pour la mise à niveau), rehaussée d'une terrasse qui invite à la halte et la délectation.

« Le gîte, qui se loue pour minimum deux jours, peut recevoir jusqu'à quatre personnes, sa capacité est idéale pour un couple et des enfants », poursuit Pascal qui précise : « Nous avons reçu le label

3 Epis de la Région wallonne. Nous aurions pu viser le 4^e si notre maison n'avait pas été accolée. »

VICTIME DE SON SUCCÈS

Les propriétaires ne doivent pas « chasser » le client. Dès la publicité lancée, les demandes de réservation se sont succédées.

« C'est le contraire », sourit le maître des lieux. « Avec un taux de remplissage de plus de 70 %, nous devons parfois en refuser. » Pascal et Katty mettent un point d'honneur à soigner l'accueil et le départ.

Et les locataires le leur rendent bien. Pour s'en persuader, il suffit de jeter un œil sur la cote de 9,2 sur 10 attribuée au gîte sur Booking.com...

EMMANUEL DEMOLDER

à noter Gîte des Estinnes, rue du Moulin 6, 7120 Estinnes-au-Mont. Tél. : 064285.157, 0475/465.191. Mail : info@gitelestinnes.be. Web : www.gitelestinnes.be



Pascal et Katty vous accueillent à Estinnes-au-Mont. © Em.D.

Une clientèle professionnelle et touristique très internationale

Les Anglais louent pour les Classiques

Les locataires du gîte des Estinnes sont issus d'horizons géographiques très différents. « Nous avons une clientèle internationale », explique Katty. « Nos hôtes viennent parfois de loin, du Koweït, des États-Unis ou du Canada. Plus près de nous, nous accueillons régulièrement des Suisses, des Italiens et des Anglais, ainsi que des Espagnols résidant dans les Îles Canaries. » Les clients réservent essentielle-

ment pour trois raisons : professionnelles, touristiques, familiales. « A titre d'exemple, cet hiver, nous avons hébergé pendant un mois un géologue qui travaille pour la géothermie à Mons. Régulièrement aussi, nous recevons des Français venant du sud, comme des résidents monégasques, qui rendent visite à leurs enfants placés dans des institutions en Belgique, faute de place chez eux. »

Tout comme les manifestations folkloriques (carnavals de Binche et d'Estinnes, Doudou), les courses cyclistes constituent une raison qui fait recette dans les locations. « Pour le Tour de France, les gens se sont battus pour avoir de la place. Évidemment, nous avons été contraints de refuser du monde. Dans le même ordre d'idée, chaque année au printemps, nous sommes rejoints par des Anglais qui réservent la quinzaine pour les Classiques flamandes. »

Prendre de la hauteur pour voir sans être vu

« Ce qui plaît surtout : la terrasse et le spa »



La terrasse et le jacuzzi font le bonheur des hôtes estinois. © Em.D.

Le gîte proposé par Pascal et Katty a cette particularité de s'étaler... sur la hauteur. Ainsi les propriétaires ont-ils utilisé l'espace au-dessus des pièces de vie pour installer une terrasse panoramique de 50 m², très classe avec son revêtement fait de lattes de bois et ses rambarades en acier chromé. De là-haut, la vue embrasse le versant opposé de la rue et ses prairies qui font trempette dans l'onde de l'Estinnes toute proche.

« C'est ce qui séduit surtout nos hôtes qui peuvent voir sans être vus », commente Pascal. « Et sur la terrasse, à la de-

mande, ils peuvent profiter du jacuzzi, sous le soleil ou les étoiles... »

Une installation maison.

« 80 % de la construction, qui a duré trois ans, ont été réalisés par nos soins. Avec mon travail d'indépendant (NDLR : agent dans une banque-assurance), je peux m'organiser pour dégager des disponibilités. Comme je suis assez habile de mes dix doigts, j'ai pu comprimer des frais, notamment dans le domaine de la maçonnerie et de ses métiers annexes. Monter un mur par exemple rentre dans mes cordes... »

Le label « Bienvenue Vélo »

Soucieux de permettre à leurs hôtes de profiter du RAveL tout proche, Pascal et Katty mettent à leur disposition des vélos ainsi que du matériel de réparation.

En offrant ces services, le gîte des Estinnes a reçu le label « Bienvenue Vélo » du Commissariat général au tourisme. Autre label ayant récompensé le gîte, la « Clé Verte », pour son investissement au niveau de l'environnement.

En plus, bien sûr, des trois épis qui constituent l'agrégation de la Région wallonne.

Petites attentions

Œufs et Ruffus

Pascal et Katty ne lésinent pas sur les attentions pour leurs hôtes. Du Ruffus en guise de bienvenue, des œufs de leur poulailler pour le petit-déjeuner, des légumes et des fruits du jardin : à Estinnes, on se sent même mieux que chez soi...

ESTINNES-AU-MONT P. 7

Ils ont créé un gîte de charme



Nature intacte, en bord de rivière : bienvenue chez Pascal et Katty